

# PLANSCHADE VOORBEELD DOCUMENT

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens aanvrager:

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats : \_\_\_\_\_

## Omschrijving Planschade:

De aanvrager meldt hiermede planschade veroorzaakt door de wijziging van het bestemmingsplan. Het betreft schade aan het onroerend goed gelegen aan bovenstaand adres, waarbij de waarde is verminderd als gevolg van de nieuwe bestemmingsplannen en/of bouwvoorschriften.

## Gronden voor de aanvraag:

1. Schade wordt veroorzaakt door het bestemmingsplan en de daaraan verbonden beperkingen. 2. De schade is aantoonbaar en onderbouwd met relevante documenten en taxaties. 3. Er is geen sprake van eigen schuld of andere oorzaken van waardevermindering.

## Verzoek:

De aanvrager verzoekt om een volledige en correcte schadeloosstelling conform de Nederlandse wet- en regelgeving aangaande planschade. Hierbij wordt verzocht de schadevergoeding vast te stellen op basis van een onafhankelijke taxatie.

## Bijlagen:

- Kopie bestemmingsplan
- Taxatierapport
- Foto's van het onroerend goed
- Overige relevante documenten

**ONDERTEKENING AANVRAGER**

**ONDERTEKENING GEMEENTE**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://planvoorbeelden.com/planschade-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://planvoorbeelden.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.